

# 北江航道扩能升级上延工程 筹建处会议室修缮工程

## 询 价 文 件

广东省韶关航道事务中心  
2018年11月



## 第一部 询价邀请函

各施工单位：

我单位现就北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程项目进行询价，欢迎前来索取询价文件并提交询价响应文件。

一、项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程。

二、项目控制价：人民币 18.80 万元。

三、报价要求

1. 报价期限：自本询价函发出至 2018 年 11 月 15 日 15:00 前，逾时不候；

2. 报价地点：广东省韶关航道事务中心三楼北江上延工程筹建处；

3. 形式要求：报价单位将项目复函、项目工程量清单报价等文件密封提交。报价统一用 A4 的纸制作报价表，报价人报价时须写明单价及总价、各分项工程的详细报价一览表，投标报价包含施工、运输、装卸等交付询价人使用前所有可能发生的费用，定标后不在增补任何费用；

4. 对未提供营业执照有效复印件的（加盖投标企业公章）；报价文件字迹模糊不清的（包括提交的各类复印件、图纸）；报价内容、技术标准没有实质性响应询价文件要求的；未提供报价书、报价一览表、企业工商营业执照有效复印件、法人代表对报价代表的报价授权书原件的。出现上述情况之一者，投标文件无效，作废标处理；

5. 现场踏勘与报价预备会：询价人将不组织进行服务项目现场踏勘及召开报价预备会。

6. 开标时间：2018 年 11 月 15 日下午 15:00（北京时间）；

7. 广东省韶关航道事务中心在确定中标单位后，经与中标单位就合同细节协商一致后，2个工作日内签订合同。

8. 报价单位可参考文件：《北江航道扩能升级上延工程会议室修缮方案》。

#### 四、询价单位地址、联系人及联系方式

1. 询价单位地址：韶关市浈江区韶南大道2号3楼；

2. 询价单位联系人：涂发奇，联系电话：0751-6916970。

广东省韶关航道事务中心

2018年11月13日

## 第二部 询价项目内容

### 一、项目情况介绍

本工程名称为北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程。主要工程如下：

(1) 拆除现有破旧会议室装饰（包括天花、地板、铝窗、固定式办公设备等）

(2) 修缮有 50 平方米以上的会议室，常随 20 人以上参会（需有与参会人数相配套的桌椅），且布局规范、整洁美观。

(3) 安装完善中央空调、地板、电线、灯饰、网络线路、音响功放等。

(4)。必要时设计安装政策宣传栏。

### 二、报价单位资格及其他要求

1. 报价单位应具有独立承担民事责任的能力，良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，法律、行政法规规定的其他条件。

2. 报价单位营业执照注明经营范围应包括室内设计、室内装饰等有关的经营范围。

### 三、项目要求

1. 承包方式：维护全过程承包，包工包料包安全（又称统包）；

2. 投标限价：18.80 万元。

3. 工期：施工工期为 20 个日历天；

4. 技术规范要求（包括但不限于以下规范、标准等要求）

(1) 《住宅室内装饰装修设计规范》（JGJ 367-2015）

(2) 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 (GB50325-2001)

(3) 《住宅室内装饰装修管理办法》

5. 付款方式：以签订的合同为准

注：以上项目报价时均含税

#### 四、评分标准

本项目采用综合评标法进行评分。各单位响应文件通过初审后，进入技术商务评审，综合评分=报价得分×30%+技术商务评分得分 70%，按得分高低依次排列推荐中标人次序。

# 1. 初步评审表

## 初步评审表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

评标地点：广东省韶关航道事务中心5楼会议室

评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分（北京时间）

评委签名：\_\_\_\_\_

评审内容	投标人	公司1	公司2	公司3	公司4	.....
资格性审查	报价人资格是否符合询价文件的要求					
	资格证明文件是否齐全					
	商务和项目名称无明显偏离“采购项目内容”的要求					
	报价是固定唯一价					
	报价没有超出采购预算金额					
文件实质性响应询价文件要求，且未经评委认定为无效的						
结 论						
不通过理由说明						

注：1. 评委在表中填写“○（通过）”或“X（不通过）”，在结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”。  
 2. 有半数以上的评委对投标人的结论为“不通过”则该投标人为不合格初审投标人，不得进入下一步技术商务评审。

# 初步评审汇总表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

评标地点：广东省韶关航空事务中心5楼会议室

评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分（北京时间）

投标人	评委	张三	李四	王五	.....	结论
公司1						
公司2						
公司3						
公司4						
.....						

注：内容填“通过”或“不通过”，有半数以上的评委对投标人的结论为“不通过”则该投标人为不合格投标人，不进入下一步评审。

全体评委签名：

## 2. 技术商务评审表

# 技术商务评审表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程上延筹建处会议室修缮工程

评标地点：广东省韶关航道事务中心5楼会议室

评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时（北京时间）

评委：\_\_\_\_\_

评审项	投标人	分值	公司1	公司2	公司3	.....
用户需求响应程度	完全响应询价文件要求，且部分条款优于询价文件要求5分，基本响应磋商询价文件要求3分，部分不满足询价文件要求2分。	5				
综合实力	对报价人的综合实力（注册资金、资质、技术先进性等因素）进行评审和比较，优9-10分，一般6-8分，差4-5分。	10				
履约能力 (信誉度)	根据报价人提供的信誉度证明材料（重合同守信用单位、其他相关荣誉证书如质量认证等）进行评审，履约能力强9-10分，一般6-8分，差4-5分。	10				
企业业绩	2013年至今完成同类项目业绩进行横向比较（提供合同或竣工验收文件复印件），优13-15分，良8-12分，差5-7分。	15				
技术水平	施工团队的人员配置和经验，项目负责人的资质，进行横向比较，优10-15分，一般5-9分，差2-4分	15				
售后项目	报价人须有专业的售后项目力量，稳定的专业技术队伍及优质的售后服务项目承诺，进行横向比较，优10-15分，一般5-9分，差2-4分。	15				
<b>合 计</b>		<b>70</b>				

注：评委按分项的规定分数范围内给各投标人进行打分，并统计总分。



# 技术商务得分统计表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

评标地点：广东省韶关航道事务中心5楼会议室

评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分（北京时间）

投标人	评委	张三	李四	王五	.....	技术商务得分
公司 1						
公司 2						
公司 3						
.....						

注：对评委的评分结果，取各评委评分的算术平均值作为投标人的技术商务得分。

全体评委签名：

### 3. 价格评分表

## 价格统计得分表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

评标地点：广东省韶关航道事务中心5楼会议室      评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分\_\_秒（北京时间）

投标人	报价项目	报价（元）	基准价（元）	价格权重	价格得分
公司 1				30%	
公司 2					
公司 3					
.....					

注：【 $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权重} \times 100$ 】

全体评委签名：

# 一、资格文件

## 1.1 响应函

致：广东省韶关航道事务中心

我方确认收到贵方提供的北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程 询价文件的全部内容，我方：\_\_\_\_\_（报价人名称）作为报价人正式授权（授权代表全名，职务）代表我方进行有关本报价的一切事宜。

在此提交的报价响应文件，正本壹份。包括如下等内容：

- (1) 资格文件；
- (2) 技术商务文件；
- (3) 价格文件。

我方已完全明白磋商文件的所有条款要求，并重申以下几点：

(1) 我方决定参加：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程的报价；

(2) 项目的报价为（详见第三部分价格文件内的报价一览表）\_\_\_\_\_；

(3) 本报价响应文件的有效期报价截止日后 **30** 天有效，如获成交，有效期将延至合同终止日为止；

(4) 我方已详细研究了询价文件的所有内容包括修正文（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件并完全明白，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力；

(5) 我方同意按照贵方可能提出的要求而提供与报价有关的任何其它数据或信息；

(6) 我方理解贵方不一定接受最低报价或任何贵方可能收到的报价；

(7) 我方如果获成交，将保证履行询价文件以及询价文件修改书（如果有的话）中的全部责任和义务，按质、按量、按期、安全和环保地完成双方签订合同中的全部任务，并按时支付工人工资；

(8) 所有与本询价有关的函件请发往下列地址：

响应报价人：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电子邮件： \_\_\_\_\_

报价人（法定代表人授权代表）代表签字： \_\_\_\_\_

报价人名称(公章)： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字： \_\_\_\_\_

报价人名称（签章）： \_\_\_\_\_

日期：       年       月       日

## 1.2 法定代表人资格证明书及授权委托书

### 法定代表人资格证明书

致：广东省韶关航道事务中心

\_\_\_\_\_同志，现任我单位\_\_\_\_\_职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：

单位（盖章）：

附：

代表人性别：                      年龄：                      身份证号码：

联系电话：

营业执照号码：                      经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

说明：（1）法定代表人为企业事业单位的主要行政负责人。

（2）内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

（3）将此证明书提交对方作为合同附件。

**（为避免废标，请报价人务必提供本附件）**

法定代表人身份证复印件

（正面、背面）

## 法定代表人授权委托书

致：广东省韶关航道事务中心

兹授权\_\_\_\_\_同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：全权代表我方参与“北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程”的报价响应，负责提供与签署确认一切文书资料以及向贵方递交的任何补充承诺。

授权单位（盖章）：                    法定代表人（签名或盖私章）：

有效期限：至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日    签发日期：

附：

代理人性别：            年龄：            职务：            身份证号码：

联系电话：

营业执照号码：                                    经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

说明：（1）法定代表人为企业事业单位的主要行政负责人。

（2）内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

（3）将此证明书提交对方作为合同附件。

（4）授权权限：全权代表本公司参与上述询价项目的报价响应，负责提供与签署确认一切文书资料以及向贵方递交的任何补充承诺。

（5）有效期限：与本公司报价响应文件中标注的报价有效期相同，自本公司盖公章之日起生效。

（6）报价响应文件签字代表为法定代表人的，则本表不适用。

代理人身份证复印件

（正面、背面）

### 1.3 相关资格文件

- (1) 《营业执照》副本（复印件加盖公章）；
  - (2) 《组织机构代码证》副本（复印件加盖公章）；
  - (3) 《开户许可证》（复印件加盖公章）；
  - (4) 企业相关资质证明（复印件加盖公章）；
  - (5) 安全生产许可证副本、特种作业证书（复印件加盖公章）（如有）
- （相关证明文件附后）

## 1.4关于无重大违法记录的声明函

### 关于无重大违法记录的声明函

致：广东省韶关航道事务中心

我方郑重声明：自本项目询价公告发布之日起向前追溯三年，我单位没有以下重大违法记录：

(1) 县级以上（含）行政机关对我单位或我单位的法定代表人、负责人在经营活动中的违法行为做出的行政处罚决定，但警告和罚款额在人民币一万元以下的行政处罚决定除外。

(2) 各级司法机关对我单位或我单位的法定代表人、负责人在经营活动中的违法行为做出的刑事判决。

注：

(1) 如不提供本声明函或不按本格式提供声明函，将作无效报价处理。

(2) 报价人对其所声明内容的真实性负责。在评审过程中乃至确定成交结果后，如发现成交人所声明内容不真实，则其报价将作无效报价处理，并承担相应的法律责任。

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：\_\_\_\_\_

报价人名称（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 二、技术商务文件

### 2.1 施工组织设计

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：\_\_\_\_\_

报价人名称（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2.2 同类项目业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额 (万元)	竣工时间	联系人及电话
1				
2				
3				
.....				

注：业绩是必须以响应报价人名义完成并已验收的项目。响应报价人必须提供竣工验收文件复印件（相关证明文件附后）。

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：\_\_\_\_\_

报价人名称（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 三、价格文件

#### 3.1 报价一览表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

项目编号：

报价人名称：\_\_\_\_\_

人民币：元

项目名称	总价	备注
北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程	大写： 小写：	

注：

1. 报价人须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。
2. 报价中必须包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、调遣费、规费、税金、配合费、暂列金额、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任及其他不可预见的费用等各项应有费用的总和。所有价格均应予以人民币报价，金额单位为元。
3. 此表是询价报价响应文件的必要文件，是报价响应文件的组成部分。

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：\_\_\_\_\_

报价人名称（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 3.2 工程量清单报价表

报价人按询价文件提供的工程量清单依以下格式进行报价：

#### 工程量清单报价表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

序号	项目名称	单位	工程数量	单价（元）	金额（元）	备注
合计						

注：1. 如果不提供详细分析报价将视为没有实质性响应询价文件。  
2. 报价人应依照询价文件要求填写报价。

报价人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：\_\_\_\_\_

报价人名称（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 4. 综合得分表

### 综合得分统计表

项目名称：北江航道扩能升级上延工程筹建处会议室修缮工程

评标地点：广东省韶关航道事务中心5楼会议室      评标时间：2018年    月    日    时（北京时间）

序号	投标人	技术商务得分	价格得分	综合得分	排名
1	公司1				
2	公司2				
3	公司3				
.....	.....				

注：综合得分=技术商务得分×70%+价格得分×30。

全体评委签名：

# 第三部

## 响应文件 (正本)

项目名称：\_\_\_\_\_

报价人名称：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 3.3 报价预算分析、支持文件（如有）。

