

# 询价文件

项目名称：白芒站职工宿舍应急维修项目

建设单位：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所

招标单位：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所

广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所

2018年10月25日



# 目 录

第一部分 询价邀请函

第二部分 项目内容

第三部分 施工单位须知

第四部分 评标方法

第五部分 合同书格式

第六部分 复函文件格式

# 询价邀请函

各施工单位：

现我所组织开展白芒站职工宿舍应急维修项目，工程地点为韶关市浈江区南郊八公里。主要工程内容分为室内和室外两个部分。室内部分包括 2 套职工宿舍维修翻新，主要项目为室内水电线路更换、楼面补漏、全屋墙面天花翻新、厨房卫生间翻新等项目。室外部分包括安装 380V 电线到码头护岸、水管维修、龙门吊处护栏维修等（详见工程量清单与计价表）。为此，编制本询价函邀请具有合法、合格资质的施工单位及时提供工程报价和施工方案等。有关事项如下：

## 一、报价要求

1. 项目限价：8 万
2. 报价期限：2018 年 11 月 2 日下午 15:00 前，逾时不候；
3. 报价地点：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所（韶关市武江区沙洲路 36 号）；
4. 形式要求：施工单位统一用 A4 的纸制作施工报价、施工组织方案等，其中施工报价需按照工程量清单计价表填写；
5. 现场踏勘与报价预备会：招标单位将不组织进行工程现场踏勘及召开报价预备会。施工单位认为有必要的，可自行对工程现场及周围环境进行踏勘；
6. 广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所组织评标会议确定各工程施工单位中标顺序（评标专家由广东省韶关航道事务中心评

标专家库中抽取);

7. 广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所按中标顺序通知  
施工单位就合同条款进行协商, 协商一致的, 签订施工合同;

8. 招标单位名称、地址、联系人及联系方式:

单位名称: 广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所

单位地址: 韶关市武江区沙洲路 36 号

单位联系人: 湛工

联系电话: 0751-6919724

单位传真: 0751-6919725

广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所

2018 年 10 月 25 日

## 第二部分 项目内容

### 一、项目情况介绍

项目名称为白芒站职工宿舍应急维修项目，项目地址位于韶关市浈江区南郊八公里。主要工程内容分为室内和室外两个部分。室内部分包括 2 套职工宿舍维修翻新，主要项目为室内水电线路更换、楼面补漏、全屋墙面天花翻新、厨房卫生间翻新等项目。室外部分包括安装 380V 电线到码头护岸、水管维修、龙门吊处护栏维修等（详见工程量清单与计价表）。

### 二、施工单位资格及其他要求

1. 施工单位应具有独立承担民事责任的能力，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供营业执照复印件）；
2. 施工单位经营范围为室内装修等相关行业；
3. 良好的工程信誉和健全的财务状况；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

### 三、项目技术要求

主要项目为室内水电线路更换、楼面补漏、全屋墙面天花翻新、厨房卫生间翻新等项目。室外安装 380V 电线到码头护岸、水管维修、龙门吊处护栏维修等。

## 四、项目要求

### 1. 询价项目

询价主要项目可按下表报价，施工单位可根据现场踏勘情况自行复核工程量。

### 工程量清单与计价表

工程名称：白芒站职工宿舍应急维修项目

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
一、清理现场						
1	拆电线、木门、窗	包含两套宿舍所有的拆除项目，每套宿舍为一项	项	2		
2	拆炉台、水池		项	2		
3	拆蹲厕		项	2		
					合计	
二、室内部分						
(一) 卫生间						
1	砖砌卫生间窗口	两套宿舍共两个卫生间	个	2		
2	砖砌原门头		个	2		
3	门		套	2		
4	换蹲厕		套	2		
5	补墙身砖		项	2		
6	补地面		项	2		
7	卫生间防水		项	2		
					小计	
(二) 厨房						
1	砖砌原门头	两套宿舍共两个厨房的门和门头	个	2		
2	门		套	2		
3	灶台	只在一套宿舍内建灶台	项	1		
4	不锈钢洗菜盆、龙头		项	1		
5	炉灶、烟机		项	1		
6	补墙身砖、地面		项	2		
					小计	
(三) 阳台						
1	补地面	两套宿舍共两个阳台的原阳台门位置	项	2		
2	补柱、加宽		项	2		

3	晾衣架	每个阳台两条杆	项	2		
					小计	
(四) 大厅						
1	砖砌原门头	两套宿舍共两个大厅, 电视柜布置在上楼左边的宿舍	个	2		
2	门		套	2		
3	窗帘		套	2		
4	电视柜 (木工现场做)		个	1		
					小计	
(五) 房间						
1	砖砌原门头	两套宿舍共 4 个房间, 只需在其中 3 个房间布置衣柜、床 (1.2m 上下铺), 另一间房放置物架	个	4		
2	门		套	4		
3	衣柜		个	3		
4	床		个	6		
5	装窗帘		套	4		
6	置物架 (1.8*2m)		个	1		
					小计	
					合计	
三、水电部分						
1	全屋布线 (包括网线)	每套宿舍为 1 项	项	2		
2	开关、插座		项	2		
3	灯器 (光管)		项	2		
4	总配电箱		项	2		
					合计	
四、室外部分						
1	安装 380V 电线, 配电箱		项	1		
2	水管维修、码头装水阀		项	1		
3	不锈钢护栏维修		项	1		
4	宿舍楼临河屋脚裂缝修补		项	1		
5	办公室和充电房换锁		项	1		
					合计	
五、其他部分						
1	楼面补漏		项	1		

2	天花修补		项	1		
3	全屋墙面天花翻新		项	1		
4	清理现场		项	1		
					合计	
					总合计	

说明：1. 本表为白芒站职工宿舍应急维修项目工程报价项目，如施工单位需补充，可自行填入；  
2. 建设过程中可根据现场实际情况调整或增减项目；  
3. 本项目为清单计价，最终结算价格为清单单价\*实际完成工程量。

1. 服务方式：建设全过程承包（统包）。

2. 报价价限：8 万。

3. 工期：施工工期为 30 个日历天，预计在 2018 年 11 月 30 日前完成。

4. 付款方式：本项目在签订合同且施工单位进场施工后的 15 日内可以申请合同款的 30%作为预付材料款；工程完工并经广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所验收合格，施工单位提供发票给我所 15 日内支付至合同款的 95%；质保期结束后，支付剩余款项。

## 第三部分 施工单位须知

### 一、概念释义

1. 建设单位：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所；



2. 施工单位是指符合本询价文件施工单位资格条件的公民、法人或其他组织；

3. 合格工程：满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

## 二、相关规定

1. 任何要求对本询价函进行澄清的施工单位，均应以书面形式通知我单位。我单位对收到的书面澄清要求均以书面形式予以答复，施工单位在收到上述答复后，应立即向我单位回函确认。该答复作为询价文件的一部分，对施工单位有约束力。

2. 施工单位编制的询价复函应包括但不少于本询价函第六章《复函文件格式》的所有内容。

3. 施工单位必须对询价复函所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受我单位对其中任何资料进行核实的要求。

4. 如果因为施工单位复函填报的内容不详，或没有提供询价函中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由施工单位承担。

5. 报价应包括清单项目中所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、相关审批费、利润、项目措施费、规费、税金等各项应有费用。

6. 施工单位填写报价时，若出现漏报或不报，我单位将视为该漏报或不报部分的费用已包括在已报的分项报价中而不予支付，对于报价免费的项目必须标明“免费”。

7. 复函中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签章或签字才有效。

8. 复函必须密封报送。
9. 施工单位应编制复函一式三份。

## 第四部分 评标方法

### 一、 评标方法

广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所组织评标会议确定各工程施工单位中标顺序(评标专家由广东省韶关航道事务中心评标专家库中抽取)。

### 二、 评标步骤

(一) 初审①、资格性检查；②、符合性检查；

1、评标小组对投标文件的资格性和符合性进行评审，只有对询价文件作出实质性响应的投标文件才能通过初步评审。评标小组决定投标文件的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻找外部的证据。对是否实质性响应招标文件的要求有争议的投标，评标小组将以记名方式表决，得票超过半数的投标人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。

2、投标人数必须达到法定人数，否则作废标处理。在评审过程中，如出现有效投标人达不到法定人数，将视招标失败。

(二) 比较与评价

1. 技术评价：各评委对通过初审的投标人对照采购需求各项技术要求进行评审和比较，并量化打分（详见附表），所有评委对某一投标人的技术评价评分的算术平均值作为该投标人的技术评价得分。

2. 价格评估：将评标小组评审后的所有投标人的评标价格，取最低价作为评标基准价，投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100。

3. 投标人不得以低于成本的报价竞标。如果评标小组发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，将要求该投标人作书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合

理说明或不能提供相关证明材料的，评标小组将认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作无效投标处理。

#### 4. 综合比较与评价。

##### 技术商务及价格权重分配

评分项目	技术评分	价格评分
权重	30%	70%

根据上述技术商务及价格综合评价的权重分配计算进入详细评审的各投标人的综合得分，并按得分从高到低排名。综合得分相同的优先排列顺序如下：1) 投标报价低者；2) 技术得分高者。综合评分相同，且评标价和技术商务评分均相同的，名次由评委会抽签决定。综合得分最高的投标人为第一中标候选施工单位，综合得分次高的投标人为第二中标候选施工单位。

# 技术评审表

项目名称：白芒站职工宿舍应急维修项目

评标地点：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所办公楼3楼会议室

评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时（北京时间）

评委：\_\_\_\_\_

评审项		投标人				
		分值	公司 1	公司 2	公司 3	.....
用户需求响应程度	完全响应询价文件要求，且部分条款优于询价文件要求 5 分，基本响应磋商询价文件要求 3 分，部分不满足询价文件要求 1 分。	5				
综合实力	对报价人的综合实力（注册资金、资质、技术先进性、财务经营状况等因素）进行评审和比较，优 7—8 分，一般 5—6 分，差 3—4 分。	8				
履约能力 (信誉度)	根据报价人提供的信誉度证明材料（重合同守信用单位、其他相关荣誉证书如质量认证等）进行评审，履约能力强 3 分，一般 2 分，差 1 分。	3				
企业业绩	2016 年至今完成同类项目业绩进行横向比较（提供合同或竣工验收文件复印件），优 3 分，良 2 分，差 1 分。	3				
技术水平	施工团队的人员配置和经验，项目负责人的资质，进行横向比较，优 5 分，一般 3 分，差 1 分	5				
售后项目	报价人须有专业的售后项目力量，稳定的专业技术队伍及优质的售后项目承诺，进行横向比较，优 6 分，一般 4 分，差 2 分。	6				
合 计		30				

注：评委按分项的规定分数范围内给各投标人进行打分，并统计总分。

## 价格统计得分表

项目名称：白芒站职工宿舍应急维修项目

评标地点：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所办公楼3楼会议室

评标时间：2018年\_\_月\_\_日\_\_时（北京时间）

报价项目 投标人	报价（元）	基准价（元）	价格权重	价格得分
公司 1			70%	
公司 2				
公司 3				
.....				

注：【 $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$ ，投标基准价为最低价】

全体评委签名：

# 综合得分统计表

项目名称：白芒站职工宿舍应急维修项目

评标地点：广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所办公楼 3 楼会议室

评标时间：2018 年 月 日 时（北京时间）

序号	投标人	技术得分	价格得分	综合得分	排名
1	公司 1				
2	公司 2				
3	公司 3				
.....	.....				

注：综合评分=技术商务得分+价格得分。

全体评委签名：

# 第五部分 合同书格式

## 一、 工程合同

### \_\_\_\_\_ 施工合同

发包方(甲方): \_\_\_\_\_

承包方(乙方): \_\_\_\_\_

今甲方委托乙方对\_\_\_\_\_进行施工, 现按照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的原则, 结合本工程的具体情况, 经双方协议达成如下条款:

#### 第一条 工程概况

1. 工程名称 \_\_\_\_\_

2. 工程地点 \_\_\_\_\_

3. 工程的施工标准: \_\_\_\_\_

4. 开工日期 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

5. 交工日期 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

6. 合同价款: 经双方协商, 本工程采用包工包料总承包, 合同总价款为  
¥\_\_\_\_\_元 (大写: 人民币: \_\_\_\_\_)。

#### 第二条 合同的组成

1. 合同正本 (工程施工合同)。

2. 洽谈记录、会议纪要、工程联系单及设计变更文件。

#### 第三条 双方驻工地代表

1. 甲方委派\_\_\_\_\_同志为驻工地的代表。

甲方代表负责检查工程进度、施工质量, 以便发现问题, 及时向乙方代表提出, 要求更正问题。

2. 乙方委派\_\_\_\_\_同志为驻工地的代表。



乙方按甲方批准的施工方案和依据合同发出的指令、要求组织施工。

#### **第四条 双方负责事项**

##### **1. 甲方工作**

(1) 协助施工单位做好工程中涉及的协调工作。

(2) 组织进行安全技术交底和设计交底。

(3) 对乙方提供的施工材料进行质量检定，如不符合规范要求应及时要求施工单位整改。

(4) 按时支付工程款。

(5) 按验收规程及时组织工程初步验收。

##### **2. 乙方工作**

(1) 必须做好施工复核和交工验收等工作，并向甲方报备。

(2) 对现场施工人员进行安全技术交底，并将交底记录报备给甲方。

(3) 在签订合同后及时进入施工现场完成施工准备工作，严格按相关验收标准进行施工，确保施工质量，按期完成该工程。

(4) 验收不符合设计要求，主动返工，返工损失费(台班费)自理。

(5) 施工必须按有关规定设置施工安全防护措施，确保施工期和养护期的安全，直至交工验收，杜绝安全事故，保证文明施工，乙方对所发生的事故承担全部责任。

(6) 乙方应保留相关材料的合格证书。工程完工后应根据相关规章制度与甲方的要求 10 日内报送完整的交工资料。

(7) 在工程完成后必须按要求拆除临时设施及清除施工废弃物。

(8) 该工程交工后，如出现质量问题，属乙方施工原因，或是乙方提供的材料问题，1 年之内，乙方负责免费维修。

#### **第五条 违约责任**

##### **1. 甲方**

非不可抗力或合理的客观原因造成工程停工，甲方应同意工程顺延。

##### **2. 乙方**

由乙方责任造成当地码头设施安全、环保及渔民、居民等问题，由乙方承担由此发生后果及费用。

## 第六条 工程结算办法

本项目在签订合同且施工单位进场施工后的 15 日内可以申请合同款的 30% 作为预付材料款；工程完工并经广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所验收合格，施工单位提供发票给我所 15 日内支付至合同款的 95%；质保期结束后，支付剩余款项。

## 第七条 质量保修期

本工程质量保修期以工程实际交工之日算起一年为期，属乙方施工原因，或是乙方提供的材料问题，1 年之内，乙方负责维修，维修费用从质量保证金内扣除。若发生保修费用超出保修金额，超出部分仍由乙方支付。

## 第八条 如发生以下情况，经甲方确认，工期相应顺延

1. 设计变更。
2. 不可抗力(如地震、战争、洪水、汛期等非人为因素)。
3. 合同中约定或甲方代表同意给予顺延的其它情况。

以上情况发生后，乙方对工期的延误不负赔偿责任。

## 第九条 附则

1. 本合同经甲、乙双方签章后生效，至合同工程全部交工、验收、结清工程价款后终止。

2. 本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式肆份，甲方、乙方各持贰份

附：工程量清单

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_ 承包方(乙方)：\_\_\_\_\_

甲方法人代表：\_\_\_\_\_ 乙方法人代表：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_

甲方开户行 \_\_\_\_\_ 乙方开户行：\_\_\_\_\_

甲方帐号 \_\_\_\_\_ 乙方帐号：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 二、廉政合同

# 廉政合同

根据交通部《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的条规，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益\_\_\_\_\_的业主单位\_\_\_\_\_（以下称甲方）与施工单位\_\_\_\_\_（以下称乙方），特订立如下合同。

### 第一条 甲乙双方和权利和义务

（一）严格遵守党和国家有关法律法规及交通部的有关廉政规定。

（二）严格执行\_\_\_\_\_的合同文件，自觉按合同办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 第二条 甲方的义务

（一）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（二）甲方工作人员不得参加乙方安排的高消费宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品。

（三）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

（四）甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工程有关的监理分包项目。

### 第三条 乙方义务

（一）乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

（二）乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支

付的任何费用。

(三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加高消费宴请及娱乐活动。

(四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(五) 乙方及其工作人员不得索取或接受施工单位的礼金、有价证券和贵重物品，不得在施工单位报销任何应由乙方或个人支付的费用。

#### 第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议交通工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由甲方或甲方上级单位纪检监察机关对本合同执行情况进行检查；提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

第七条 本合同一式三份，甲、乙双各执一份，送交监督单位一份。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

代表人：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 三、安全合同

## 安全合同

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

为了加强工程的安全管理，深入贯彻“安全第一，预防为主、综合治理”安全生产方针，保证人身、设备安全，确保期间甲方发包给乙方的工程顺利进行。根据国家有关法律规定，经甲乙双方平等协商、意见一致，自愿签订如下安全生产协议，并作为工程合同的必要补充条件：

**第一条：**甲乙双方必须认真贯彻执行国家制定的安全生产政策、法律、法规。

**第二条：**甲方承担的安全责任、权利；

(一) 甲方有权要求乙方必须严格遵守安全生产法律、法规、标准、安全生产规章制度和操作规程，熟练掌握事故防范措施和事故应急处理预案；

(二) 进场施工作业前对乙方项目负责人进行安全事项交底。

(三) 施工中，乙方因操作不当人为造成的事故，由乙方负全责。甲方有权制止乙方的违章指挥和违章作业。乙方如不依照甲方提出的各项安全管理制度具体操作，甲方有权终止合同。

(四) 监督检查乙方的安全施工作业情况，对违法乱纪现象按甲方单位安全检查考核细则规定进行违规执罚。因乙方严重违规施工作业而影响甲方正常生产时，有权停止其施工作业至整改验收合格为止。

**第三条：**乙方的责任、权利；

(一) 乙方是本工程安全生产的直接责任人，必须严格执行甲方的有关安全生产的规定、制度；

(二) 乙方负责为所有乙方工作人员办理医疗及工伤社会保险，并根据需要为从事高度危险工作的人员购买适当的人身意外伤害保险，在施工过程中如发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任；

(三) 乙方应对工作现场的行为完全负责，乙方工作人员不得违章作业，冒险作业，不能疲劳作业，并按规定做好保护工作；

(四) 乙方在工程现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安全工程需要时，人员不得进入工程现场。

(五) 施工中，如因不可预知或自然灾害发生，乙方负责对现场的紧急抢险和处理，保护好现场，并立即启动应急预案，在出现安全隐患时，乙方要及时予以排除。

(六) 乙方工作人员必须严格遵守和服从现场安全规定及安全管理。

(七) 未经甲方施工负责人批准，不得随便拆除已架设的安全防护设施及安全装置和安全标牌；

(八) 高空悬空作业必须系好安全带，班前不得喝酒，不得在工程现场烧火；

(九) 现场内不得赤脚，不得穿拖鞋，高空作业不得穿皮鞋和带钉易滑鞋；

(十) 特种作业人员要依照《特种作业人员持证上岗管理制度》做好安全工作。

(十一) 施工过程中必须严格遵守安全操作规程，使用电动工具，必须按操作规程和说明书要求正确佩戴防护用品；

#### **第四条：安全责任**

(一) 本协议约定期间 由于乙方造成安全事故的，乙方负全部责任，并由乙方承担造成的经济损失和刑事责任；

(二) 本协议约定期间如因乙方或乙方工作人员过错给甲方造成损失，由乙方负责向甲方赔偿，甲方有权直接从乙方工程款中将相关损失赔偿款进行抵扣。

**第五条：**本协议自签订之日起生效，一式四份，甲乙双方各二份。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

甲方施工负责人：

乙方负责人：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 第六部分 复函文件格式

## 封面及目录

\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_ 询价复函

施工单位：\_\_\_\_\_ (盖法人单位公章)

法定代表人

或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2017 年 月 日

# 目 录

一、复函

二、询价项目报价

三、施工组织设计

四、资格证明文件

1. 法人营业执照副本复印件

2. 资质证书

3. 安全生产许可证副本复印件

4. 特种作业证书

注：施工单位必须提供以上加粗字体文件，其余不作为必要文件，但将列入评定条件进行参考。



# 一、复函

## 关于\_\_\_\_\_询价复函

广东省韶关航道事务中心武江航标与测绘所：

1、我方已仔细研究了(项目名称)施工询价函的全部内容，愿意以人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_)的报价，工期\_\_\_\_\_个日历天，按文件规定和合同约定实施，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到现行行业标准的有关规定。

2、我方承诺在复函5天内不修改、撤销复函文件。

3、如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本复函递交的资料属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(4) 我方承诺工程变更价款和合同价款将按询价函规定的方式进行结算。

4、我方在此声明，所递交的复函文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5、本报价函的报价有效期为报价之日起50日内。

6、\_\_\_\_\_ (其他补充说明)。

施工单位：\_\_\_\_\_ (盖法人单位公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二 询价项目报价

### 工程量清单与计价表

工程名称：白芒站职工宿舍应急维修项目

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
一、清理现场						
1	拆电线、木门、窗	包含两套宿舍所有的拆除项目，每套宿舍为一项	项	2		
2	拆炉台、水池		项	2		
3	拆蹲厕		项	2		
					合计	
二、室内部分						
(一) 卫生间						
1	砖砌卫生间窗口	两套宿舍共两个卫生间	个	2		
2	砖砌原门头		个	2		
3	门		套	2		
4	换蹲厕		套	2		
5	补墙身砖		项	2		
6	补地面		项	2		
7	卫生间防水		项	2		
					小计	
(二) 厨房						
1	砖砌原门头	两套宿舍共两个厨房的门和门头	个	2		
2	门		套	2		
3	灶台	只在一套宿舍内建灶台	项	1		
4	不锈钢洗菜盆、龙头		项	1		
5	炉灶、烟机		项	1		
6	补墙身砖、地面		项	2		
					小计	
(三) 阳台						
1	补地面	两套宿舍共两个阳台的原阳台门位置	项	2		
2	补柱、加宽		项	2		
3	晾衣架	每个阳台两条杆	项	2		
					小计	
(四) 大厅						

1	砖砌原门头	两套宿舍共两个大厅，电视柜布置在上楼左边的宿舍	个	2		
2	门		套	2		
3	窗帘		套	2		
4	电视柜（木工现场做）		个	1		
					小计	
（五）房间						
1	砖砌原门头	两套宿舍共 4 个房间，只需在其中 3 个房间布置衣柜、床（1.2m 上下铺），另一间房放置物架	个	4		
2	门		套	4		
3	衣柜		个	3		
4	床		个	6		
5	装窗帘		套	4		
6	置物架（1.8*2m）		个	1		
					小计	
					合计	
三、水电部分						
1	全屋布线（包括网线）	每套宿舍为 1 项	项	2		
2	开关、插座		项	2		
3	灯器（光管）		项	2		
4	总配电箱		项	2		
					合计	
四、室外部分						
1	安装 380V 电线，配电箱		项	1		
2	水管维修、码头装水阀		项	1		
3	不锈钢护栏维修		项	1		
4	宿舍楼临河屋脚裂缝修补		项	1		
5	办公室和充电房换锁		项	1		
					合计	
五、其他部分						
1	楼面补漏		项	1		
2	天花修补		项	1		
3	全屋墙面天花翻新		项	1		

4	清理现场		项	1		
					合计	
					总合计	

- 说明：1. 本表为白芒站职工宿舍应急维修项目工程报价项目，如施工单位需补充，可自行填入；  
2. 建设过程中可根据现场实际情况调整或增减项目；  
3. 本项目为清单计价，最终结算价格为清单单价\*实际完成工程量。

### 三 施工组织设计

### 四 资格证明文件